

2026-2027 Likviditetsbudget

De fire blå kolonner (januar-april 2026) er tal for seneste godkendte likviditetsbudget og er medtaget for at synliggøre primo og ultimo saldo nederst. Der skal vedtages budget for maj 2026 til april 2027, da det er perioden mellem to generalforsamlinger, det er også kun de 12 måneder der ligger til grund for udregning af boligafgiften. Årsregnskab følger stadig kalenderåret.

Antal boliger tilsluttet fællesantenne	19																
	2026												2027				i alt
	Januar	Februar	Marts	April	Maj	Juni	Juli	August	September	Oktober	November	December	Januar	Februar	Marts	April	
Boligafgift	112.311	112.311	112.311	112.311	113.446	113.446	113.446	113.446	113.446	113.446	113.446	113.446	113.446	113.446	113.446	113.446	1.361.352
Udleje af fælleshus	700	700	700	700	700	700	700	700	700	700	700	700	700	700	700	700	8.400
Finansielle indtægter (Renter)			200			200			200			200			200		800
Indtægter ialt	113.011	113.011	113.211	113.011	114.146	114.346	114.146	114.146	114.346	114.146	114.146	114.346	114.146	114.146	114.346	114.146	1.370.552

Ejendomsskat					66.492					66.492							132.984
Forsikring											41.000						41.000
Renovation			29.450							28.104					28.104		56.208
Elforbrug Fælleshus	1.100	1.100	1.100	1.100	1.200	1.200	1.200	1.200	1.200	1.200	1.200	1.200	1.200	1.200	1.200	1.200	14.400
Varme Fælleshus	1.620		1.620		1.580		1.580		1.580		1.580		1.580		1.580		9.480
Vand Fælleshus + vaskeplads				600			750			750						750	2.250
Elforbrug redskabsskur	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	2.400
Fællesantenne, YouSee Grundpakke	17.328			17.328			18.126			18.126			18.126			18.126	72.504
Vedligeholdelse	12.500	12.500	12.500	12.500	13.000	13.000	13.000	13.000	13.000	13.000	13.000	13.000	13.000	13.000	13.000	13.000	156.000
Renovering fælleshus																	0
Kontor artikler		250			100			100			100			100			400
IT udgifter					359	359	359	359	359	359	359	359	359	359	359	359	4.308
Telefon	16.800												19.600				19.600
Internet Fælleshus	330	330	330	330	348	348	348	348	348	348	348	348	348	348	348	348	4.176
Revision og regnskabsassistance				30.000												30.000	30.000
Honorar, Valuar												24.000					24.000
Mødeudgifter samt gaver m.v.	200	200	1.000	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	2.000	200	4.200
Bestyrelsesforsikring											1.270						1.270
Kontingent Grundejerforening	7.718			7.718			7.718			7.718			7.718			7.718	30.872
ABF kontingent											7.300						7.300
Finansieringsomkostninger			190.253			187.000			187.000			187.000			187.000		748.000
Udgifter i alt	57.796	14.580	236.453	69.976	83.479	202.307	43.481	15.407	203.887	136.497	66.557	226.307	62.331	15.407	233.791	71.901	1.361.352

Primo saldo	547.290	602.505	700.936	577.694	620.728	651.395	563.434	634.099	732.838	643.297	620.946	668.535	556.574	608.389	707.128	587.683	
Indtægter	113.011	113.011	113.211	113.011	114.146	114.346	114.146	114.146	114.346	114.146	114.146	114.346	114.146	114.146	114.346	114.146	
Udgifter	57.796	14.580	236.453	69.976	83.479	202.307	43.481	15.407	203.887	136.497	66.557	226.307	62.331	15.407	233.791	71.901	
Ultimo	602.505	700.936	577.694	620.728	651.395	563.434	634.099	732.838	643.297	620.946	668.535	556.574	608.389	707.128	587.683	629.928	